



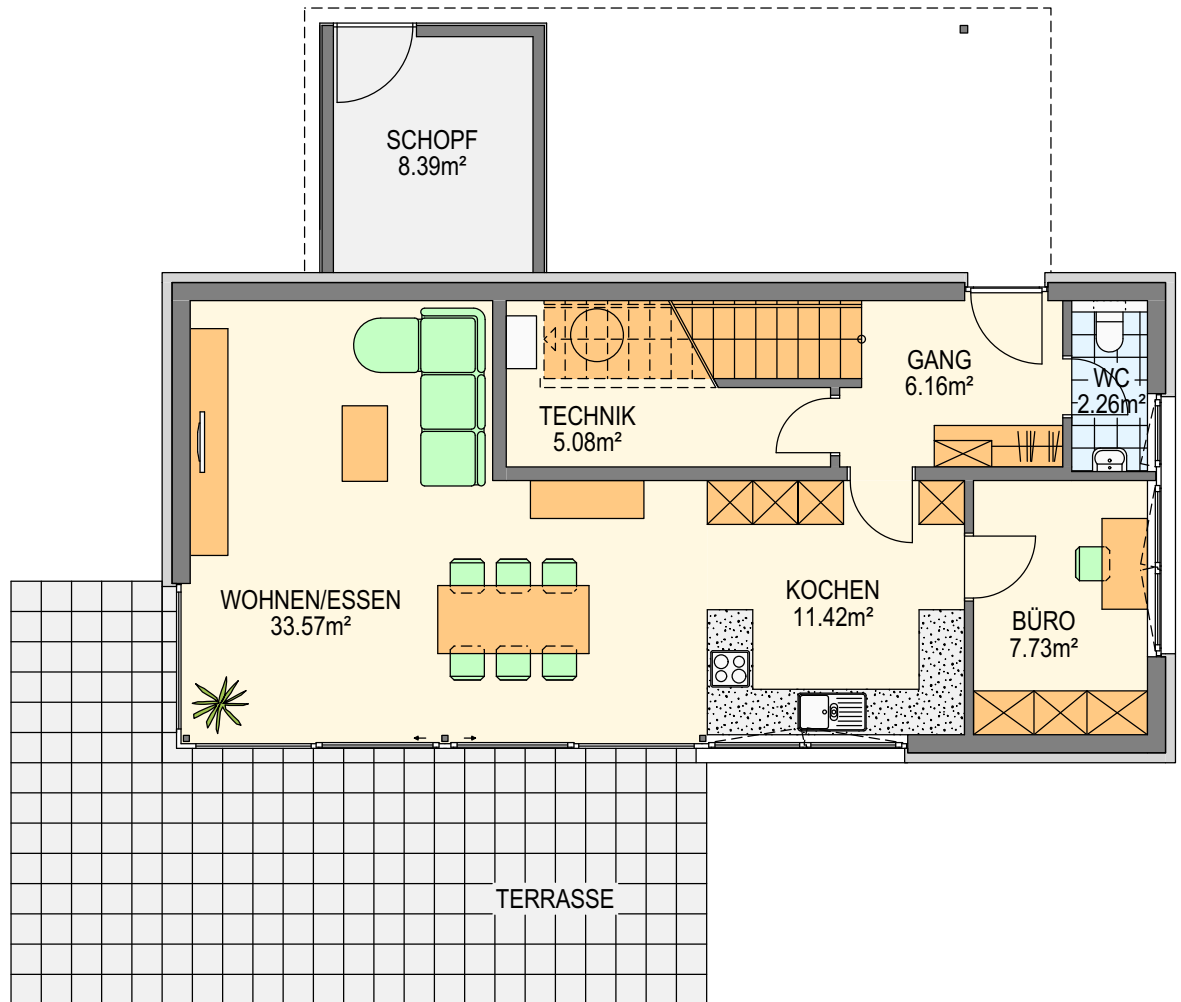
TOP-Haus
801



GRABHER **123+**

Wir bauen das Haus.

ERDGESCHOSS

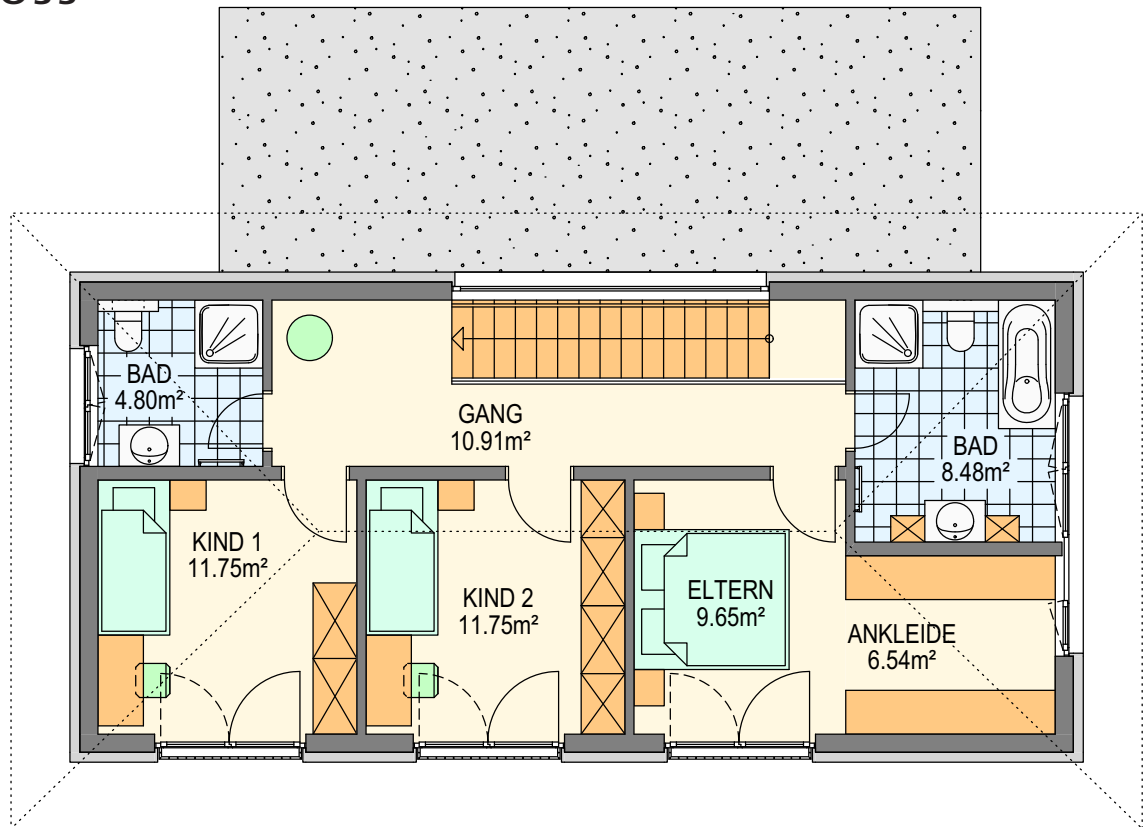


Ein Haus mit Stil. Vornehm gestaltete Fassade mit elegantem Walmdach. Einladend die großzügige Terrasse. Raumhohe Fensterfronten sorgen für viel Tageslicht und schaffen einen spannenden Dialog zwischen Wohnambiente und Gartenidylle.

TOP-Haus 801

Erdgeschoss	66,22 m ²
Kochen	11,42 m ²
Wohnen/Essen	33,57 m ²
WC	2,26 m ²
Technik	5,08 m ²
Büro	7,73 m ²
Gang	6,16 m ²

OBERGESCHOSS



Obergeschoss	63,88 m²
Eltern	9,65 m ²
Ankleide	6,54 m ²
Kind1	11,75 m ²
Kind2	11,75 m ²
Bad/WC-Kind	4,80 m ²
Bad/WC	8,48 m ²
Gang	10,91 m ²
Ohne Keller	
Wohnnutzfläche	130,10 m²

0 1 2 3 4 5m
Maßstab 1:100

GRABHER

123+

Wir bauen das Haus.

TOP-Haus 801	Ausbaupaket 1	Ausbaupaket 2	Ausbaupaket 3	Schlüsselfertig
Planung	✓	✓	✓	✓
Bauleitung und Baukoordination	✓	✓	✓	✓
Baumeisterarbeiten inkl. Bodenplatte	✓	✓	✓	✓
Zimmermannsarbeiten	✓	✓	✓	✓
Spengler- und Schwarzdeckerarbeiten	✓	✓	✓	✓
Fenster		✓	✓	✓
Beschattung		✓	✓	✓
Eingangstüre		✓	✓	✓
Garagentor		✓	✓	✓
Heizungs- und Sanitärinstallation		✓	✓	✓
Elektroinstallation		✓	✓	✓
Außenputz		✓	✓	✓
Malerarbeiten außen		✓	✓	✓
Schlosserarbeiten außen		✓	✓	✓
Natur- und Kunststeinarbeiten		✓	✓	✓
Schließanlage		✓	✓	✓
Innenputz			✓	✓
Estrich			✓	✓
Innentüren			✓	✓
Stiegentritte und Geländer			✓	✓
Trockenbau				✓
Malerarbeiten innen				✓
Fliesenlegerarbeiten				✓
Bodenbeläge				✓

GRABHER, Der Baumeister GmbH

A-6845 Hohenems Schlossplatz 2

T 05576/7 25 21

F 05576/7 25 21-10

grabher@grabher.at www.grabher.at

www.grabher.at



Wir bauen das Haus.